

# Protokoll från Bostadsrättsförening Brahelunds årsmöte 2014

Datum: klockan 19:00, tisdag den 11:e juni, 2013

Lokal: Olle Olsson-huset, Spetsgatan 2 i Hagalund, Solna

Närvarande: 31 personer, varav 30 röstberättigade (se bifogad lista)

§ 1. Stämman öppnas av Peter Asplund

§ 2. Dagordningen godkänns av alla närvarande

§ 3. Stämman utser Lars-Bertil Magnusson till stämmans ordförande

§ 4. Stämman utser Peter Asplund till protokollförare

§ 5. Stämman utser Mariya Raychinova samt Malin Gustavsson till protokolljusteringspersoner tillika rösträknare.

§ 6. Stämman anses ha blivit stadgeenligt utlyst.

§ 7. Röstlängden fastställs av stämman. 30 röstberättigade är närvarande, varav 0 via fullmakt. Se bifogad lista.

§ 8. Stämмоordförande (tillika intern revisor) går igenom årsredovisningen med medlemmarna.

- Ett lån har lösts under året
- Lars-Bertil påvisar att han pratat med vår revisor om vår linjära avskrivning på 200 år. Revisorn ansåg att det är fullt korrekt och rekommenderat för vår förening.
- Medlemmarna påtalar att det finns felaktigheter både gällande innehåll och disposition i årsredovisningen. Styrelsen är medvetna om detta och hoppas att det åtgärdas till nästa år.
- Kommentarer under sektion *Utfört underhåll* är ej konsekventa, stämman skulle uppskatta information på alla punkter.

§ 9. Extern revisor styrker efter revision stämmans godkännande av resultat- och balansräkning

§ 10. Stämman fastställer resultat- och balansräkning.

§ 11. Stämman godkänner och fastställer styrelsens förslag på resultatdisposition.

§ 12. Styrelsen beviljas av stämman ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013.

§ 13. Styrelsens arvode i form av en gemensam julfest samt sommarmiddag, tillsammans med respektive, godkänns av stämman även under kommande verksamhetsår.

§ 14. Val av styrelseledamöter, revisor samt suppleanter för kommande verksamhetsår. 5 poster löper ut i år, varav två är suppleantposter. Peter Asplund (suppleant) övergår till ordinarie medlem, tillika ordförande. En medlem förlänger sitt uppdrag. Årtal inom parentes anger uppdragets längd, och refererar till ordinarie föreningsstämma det året.

Sittande medlemmar som förlänger sitt uppdrag:

- Peter Asplund övergår till ordinarie ledamot och väljs till ordförandeposten (2015)
- Ted Englund (2016)

Nyinvolda medlemmar:

- Antti Koponen väljes in som ordinarie ledamot (2016)
- Henrik Dehlin väljes in som ny suppleant (2016)
- Elisabeth Erlandsson väljes in som ny suppleant (2016)

Sittande styrelse sedan tidigare är följande:

- Emelie Nordstrand Lindgren (2015)
- Elisabeth Jonsson (Suppleant) (2015)
- Leif Johansson Lehto (2015)
- Mariya Raychinova (2015)

§ 15. Lars-Bertil Magnusson utses till revisor på ett år (2015).

§ 16. Agneta Bohlin väljes att sitta i valberedningen även nästa år. Hon får sällskap av Rolf Lindström samt Maria Lindström Bagge.

§ 17. Övriga ärenden

§ 17.1. Diskussion kring råvindar. Peter presenterar styrelsens arbete hittills och föreslår att en arbetsgrupp skall tillsättas för att driva frågan framåt.

Lars-Bertil berättar hur diskussionerna gick förra gången en ombyggnation av råvindarna var på tal, och vilka beslut som togs den gången.

Stämman uppmanar till att konsekvensanalys, offerter och underlag skall sammanställas av arbetsgruppen till nästa stämma.

§ 17.2. Farid Bonakdar föreslår att några bilparkeringsplatser på gården skall omvandlas till cykelparkeringsplatser, en fråga som tidigare varit uppe på ett styrelsemöte. Styrelsen informerar om att de ej velat omvandla några platser då tillgång till bilparkering anses som väldigt värdefullt av många inom föreningen, samt att det finns tillgång till väldigt fin (och säker) cykelparkering i källaren i alla tre bostadshus. Ett förslag från styrelsen är däremot att ersätta existerande utomhuscykelställ till moderna ställ med avsevärt mycket bättre låsmöjligheter.

§ 18. Årsstämman avslutas.

Protokollförare:

---

Peter Asplund

Justeras av:

---

Mariya Raychinova

Stämmans ordförande:

---

Lars-Bertil Magnusson

---

Malin Gustavsson