

Protokoll från Brf Brahelunds extra föreningsstämma

Datum: klockan 18:30, tisdag den 25:e november, 2014

Lokal: Styrelserummet, Slottsvägen 9 kv, Solna

Närvarande: 11 röstberättigade personer, varav 1 fullmakt (se bifogad lista)

§ 1. Stämman öppnas av Peter Asplund

§ 2. Dagordningen godkänns av alla närvarande

§ 3. Stämman utser Lars-Bertil Magnusson till stämmans ordförande

§ 4. Stämman utser Peter Asplund till protokollförare

§ 5. Stämman utser Ted Englund samt Emelie Nordstrand Lindgren till protokolljusteringspersoner tillika rösträknare.

§ 6. Stämman anses ha blivit stadgeenligt utlyst.

§ 7. Röstlängden fastställs av stämman. 11 röstberättigade är närvarande, varav 1 via fullmakt. Se bifogad lista.

§ 8. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor

§ 8.1 Administrationsavgift till föreningen för andrahandsuthyrning

Lars-Bertil presenterar ärendet och delar ut den föreslagna styckestexten som lyder:

Avgiften för andrahandsupplåtelse får för en lägenhet årligen uppgå till högst 10 % av prisbas-beloppet enligt 2 kap. 6 och 7 §§ socialförsäkringsbalken (2010:110). Om en lägenhet upplåts under en del av ett år, beräknas den högst tillåtna avgiften efter det antal månader lägenheten är uthyrd.

Stämman diskuterar vilken nivå avgiften bör ligga på. En medlem undrar om det räcker det med en lägre avgift för att täcka det administrativa arbetet. De flesta närvarande anser att den föreslagna nivån på 10 % av ett prisbasbelopp är skälig och nödvändig för att syftet med avgiften skall uppfyllas.

Stämman röstar i frågan och röstar enhälligt Ja.

§ 18. Stämman avslutas.

Protokollförare:

Peter Asplund

Stämmans ordförande:

Lars-Bertil Magnusson

Justeras av:

Ted Englund

Emelie Nordstrand Lindgren

